



Legende Biototypen

- WB Buchenwald
- BAA Allee (§)
- FGB Graben mit intensiver Instandhaltung
- GMA Artenarmes Frischgrünland
- RHU Ruderale Staudenflur frischer bis trockener Standorte
- PHX Siedlungsgebüsch aus heimischen Gehölzarten
- PKR Strukturreiche, ältere Kleingartenanlage
- AGO Obstbaumplantage
- OGF Öffentlich oder gewerblich genutzte Großbauten
- OVF Versiegelter Fußweg
- OVU Wirtschaftsweg, nicht- oder teilversiegelt
- OVL Straße
- OVP Parkplatz

Sonstiges

- Geltungsbereich des Bebauungsplans

Plangrundlage

Katasterdaten sowie Geodaten des Landesamtes für innere Verwaltung Mecklenburg-Vorpommern, Lübecker Str. 289, 19059 Schwerin, vom Oktober 2024

Lagebezugssystem: ETRS89.UTM-33N



Maßstab 1 : 1.250



Biotopkartierung

zum Bebauungsplan Nr. 27

"Kita am Neuen Teich" der Stadt Lübz

Stand Mai 2025



MIKAVI Planung GmbH
 Mühlenstraße 28
 17349 Schönbeck
 info@mikavi-planung.de