

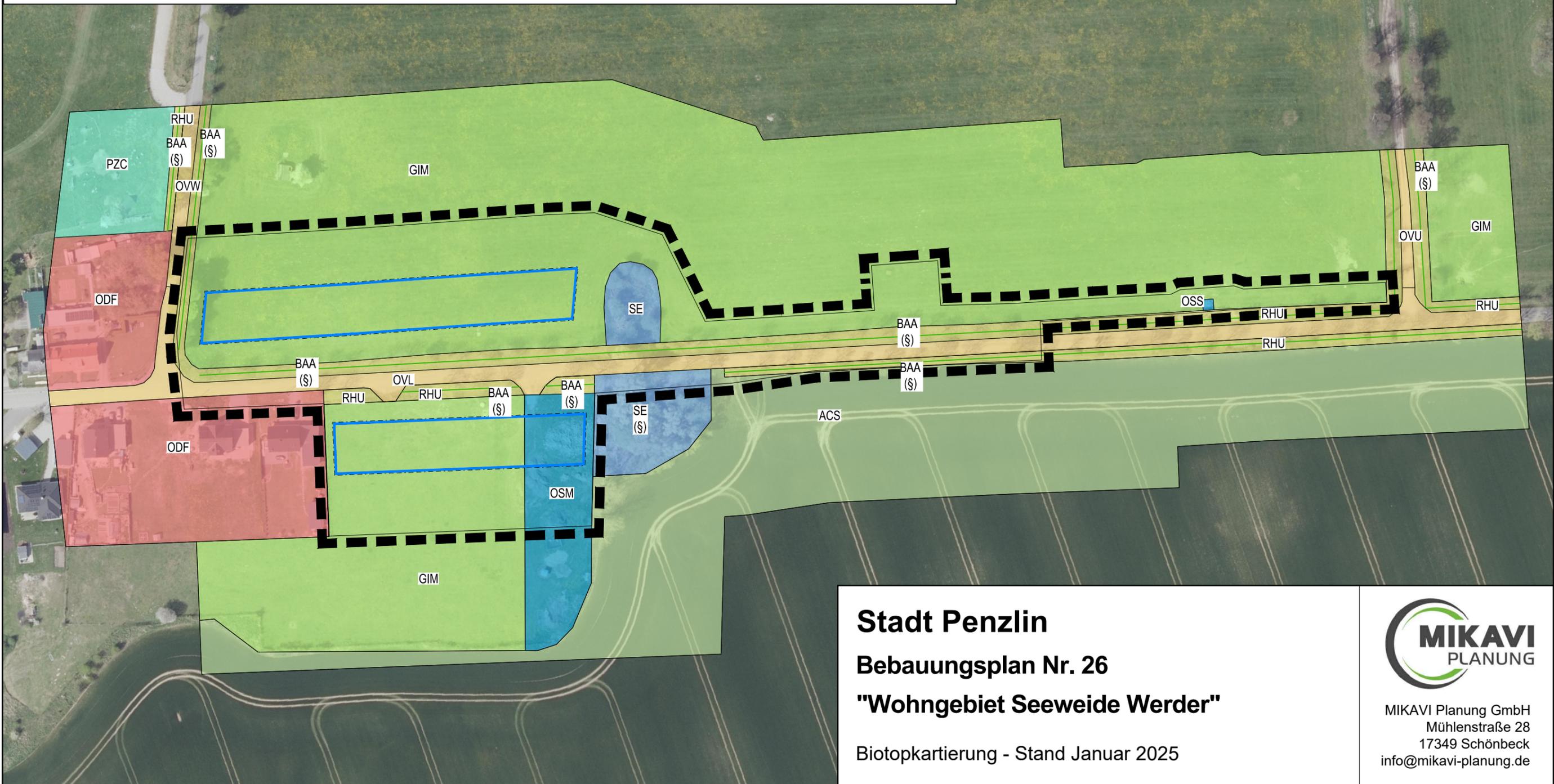
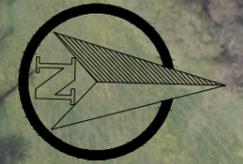
## Legende Biototypen

|     |   |  |
|-----|---|--|
| BAA |  | Allee (§)  |
| SE  |  | Nährstoffreiche Stillgewässer                          |
| GIM |  | Intensivgrünland auf Mineralstandorten                 |
| RHU |  | Ruderales Staudenflur frischer bis trockener Standorte |
| ACS |  | Sandacker  |
| PZC |  | Campingplatz   |
| ODF |  | Ländlich geprägtes Dorfgebiet                          |
| OVU |  | Wirtschaftsweg, nicht oder teilversiegelt              |
| OVW |  | Wirtschaftsweg, versiegelt                             |
| OVL |  | Straße   |
| OSM |  | Kleiner Müll- und Schuttplatz                          |
| OSS |  | Sonstige Ver- und Entsorgungsanlagen                   |

## Sonstiges

|   |   |
|---|---|
|  | Baugrenze   |
|  | Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans |

Maßstab 1:1.500



**Stadt Penzlin**  
**Bebauungsplan Nr. 26**  
**"Wohngebiet Seeweide Werder"**

Biotopkartierung - Stand Januar 2025



MIKAVI Planung GmbH  
 Mühlenstraße 28  
 17349 Schönbeck  
 info@mikavi-planung.de