

**Gemeindevertretung Weitenhagen**

- öffentlich

## **B e s c h l u s s**

### **Beratungsgegenstand:**

Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Ortsteil Helmshagen 2 der Gemeinde Weitenhagen - Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses WEI/083/2018 vom 10.12.2018

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, den Aufstellungsbeschluss für die Aufstellung einer Klarstellungs- und Ergänzungssatzung für den Ortsteil Helmshagen 2 der Gemeinde Weitenhagen vom 10.12.2018 aufzuheben.

### **Begründung / Stellungnahme:**

Mit dem aktuellen Entwurf der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung kann fast ausschließlich die Bestandsbebauung dargestellt werden. Weitere ursprünglich geplante Abrundungsflächen mussten im laufenden Planverfahren aus dem Entwurf gestrichen werden.

#### Erläuterungen:

1. Für die Abrundungsflächen im nördlichen Bereich befinden sich die bestehenden Windkraftanlagen in unmittelbarer Nähe und sind daher herausgefallen.
2. Im östlichen Bereich musste eine Fläche die als Waldfläche eingestuft wurde ebenfalls aus dem Geltungsbereich herausgelöst werden.

Des Weiteren beurteilt sich die Bebauung im Ortsteil Helmshagen innerhalb der Bestandsbebauung nach § 34 BauGB (Innenbereich). Eine Fortführung des Verfahrens ist daher nicht notwendig und weitere Kosten im Verfahren könnten somit eingespart werden.

### **Die Abstimmung lt. Beschlussvorlage ergab:**

- Mitglieder gesamt**  
 **davon anwesend**  
 **Ja-Stimmen**  
 **Nein-Stimmen**  
 **Stimmennhaltungen**

Von der Beratung und Abstimmung nach § 24 Kommunalverfassung M-V ausgeschlossen war/en: Keiner



Mitglied der Gemeindevertretung





Bürgermeisterin