

**Gemeindevertretung Weitenhagen**

**- öffentlich**

## **B e s c h l u s s**

**Beratungsgegenstand:**

Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Ortsteil Helmhagen 2 der Gemeinde Weitenhagen -  
Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses WEI/083/2018 vom 10.12.2018

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, den Aufstellungsbeschluss für die Aufstellung einer  
Klarstellungs- und Ergänzungssatzung für den Ortsteil Helmhagen 2 der Gemeinde Weitenhagen  
vom 10.12.2018 aufzuheben.

**Begründung / Stellungnahme:**

Mit dem aktuellen Entwurf der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung kann fast ausschließlich  
die Bestandsbebauung dargestellt werden. Weitere ursprünglich geplante Abrundungsflächen  
mussten im laufenden Planverfahren aus dem Entwurf gestrichen werden.

Erläuterungen:

1. Für die Abrundungsflächen im nördlichen Bereich befinden sich die bestehenden  
Windkraftanlagen in unmittelbarer Nähe und sind daher herausgefallen.
2. Im östlichen Bereich musste eine Fläche die als Waldfläche eingestuft wurde ebenfalls  
aus dem Geltungsbereich herausgelöst werden.

Des Weiteren beurteilt sich die Bebauung im Ortsteil Helmhagen innerhalb der  
Bestandsbebauung nach § 34 BauGB (Innenbereich). Eine Fortführung des Verfahrens ist daher  
nicht notwendig und weitere Kosten im Verfahren könnten somit eingespart werden.

Die Abstimmung lt. Beschlussvorlage ergab:

13 Mitglieder gesamt

12 davon anwesend

12 Ja-Stimmen

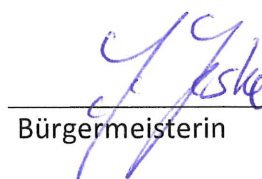
0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

Von der Beratung und Abstimmung nach § 24 Kommunalverfassung M-V ausgeschlossen  
war/en: *Keiner*



Mitglied der Gemeindevertretung



Bürgermeisterin