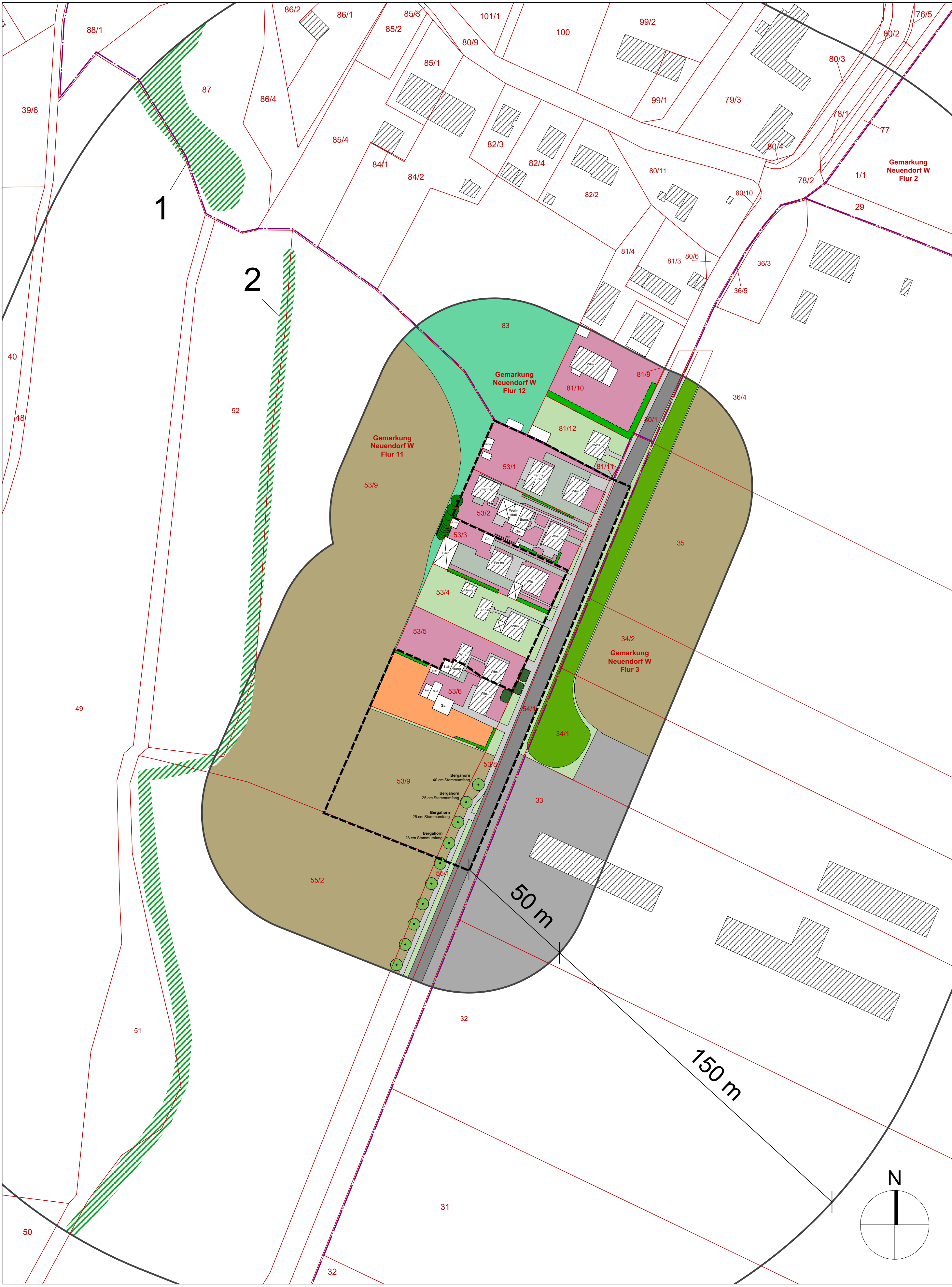


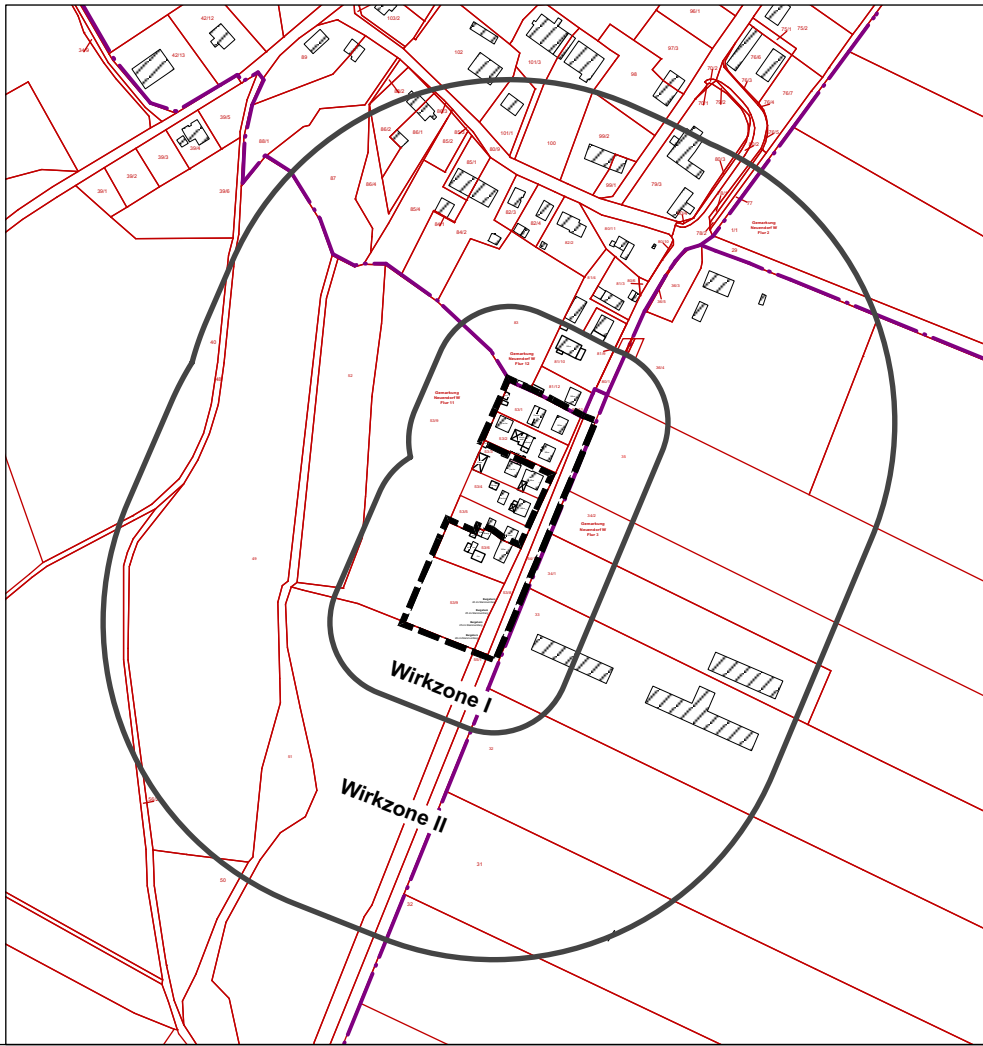


Zeichenerklärung

- Feldgehölze mit Bäumen (BF)**
- Baumhecke § 20 NatSchAG (2.3.3 - BHB)
 - Feldgehölz aus überwiegend heimischen Baumarten (2.2.1 - BFX)
- Siedlungsgehölz aus heimischen Baumarten (PWY)**
- Laubbaum
 - Nadelbaum
- Acker- und Erwerbsgartenbaubiotope (A)**
- Sandacker (12.1.1 - ACS)
- Grünanlagen der Siedlungsbereiche (P)**
- Siedlungshecke aus nichtheimischen Gehölzarten (13.2.4 - PHW)
 - Siedlungsgebüsch aus nichtheimischen Gehölzarten (13.2.2 - PHY)
 - Artenarmer Zierrasen (13.3.2 - PER)
 - Nutzgarten mit heimische Obstbäumen im Bestand (13.8.3 - PGN)
 - Ziergarten (13.8.4 - PGZ)
- Biotopkomplexe der Siedlungs-, Verkehrs- und Industrieflächen (14 - O)**
- Pfad, Rad- und Fußweg (14.7.1 - OVD)
 - Versiegelter Rad- und Fußweg (14.7.2 - OVF)
 - Straße (14.7.5 - OVL)
 - Brache der Verkehrs- und Industrieflächen (14.11.3. - OBV)

- Betroffene Biotope nach § 20 NatSchAG M-V in der Wirkzone**
- gesetzlich geschütztes Biotop
 - 1 Biotop-Nr.: 5031
Name: permanentes Kleingewässer; Phragmites-Röhricht; Wasserlinsen; beschattet; Gehölz; Erle; Weide; Esche
 - 2 Biotop-Nr.: 5024
Name: Hecke; strukturreich; älterer Bestand; Eiche; Ahorn; Esche; sonstiger Laubbaum

- Ergänzende Planzeichen**
- Geltungsbereichsgrenze B-Plan (Fläche ca. 7.700 m²)
 - Bestandsgebäude
 - Nebengebäude / Überdachung
 - Flurstücksgrenze
 - Flurstücksnummer
 - Flurgrenze



Bebauungsplan Nr. 12 "Westlich des Lütower Weges"
OT Neuendorf, Gemeinde Lütow

AUFTRAGGEBER

Gemeinde Lütow
Netzelkower Weg 1
17440 Lütow OT Neuendorf

Lütow, den
Heiko Dahms, Bürgermeister

AUFTRAGNEHMER / PLANUNG

CLAUS - CHRISTOPH ZIEGLER
Freier Landschaftsarchitekt
Knickhagen 16a
37308 Heilbad Heiligenstadt

Tel.: 03606 - 601603
Fax.: 03606 - 601605
Mobil: 0171 - 4770694
E-Mail: info@la-ziegler.de

PLANSTAND

Datum: 14.07.2021

geprüft:

Heilbad Heiligenstadt, den 14.07.2021
Claus-Christoph Ziegler, Freier Landschaftsarchitekt

PLANINHALT

Bestandsbiotoptypkartierung

Bearbeitung: Ziegler / Höhne

Maßstab 1 : 1.000