Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 28 "HyGas-Anlage Quastenberg" (Blatt 2/2)

Kataster- und Vermessungsamt
Sachgebiet Liegenschaftskataster
Landkreis Mecklenburgische Seenplatte
Erstellt am 28.10.2022

Gemarkung: Quastenberg
Flur: 5

M: 1:1000

Legende

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Gebäude Bestand
- Gebäude geplant
- Grünflächen (Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB)
- Grünflächen (Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzung und mit Bindungen und Erhaltung von diesen sowie von Gewässern ((§ 9 Abs. 1 Nr. 25 Buchstabe a/b) und Abs. 6 BauGB)
- Zufahrt
- Verkehrsflächen (Bestand)
- Verkehrsflächen (geplant)

Nachritliche Übernahme

- Verrohrtes Gewässer 2. Ordnung (N18/22)
- Freileitungsmast
- Stromfreileitung oberirdisch (20 KV)
- Stromleitung unterirdisch

Darstellung ohne Normcharakter

- 4,5 Bemaßung in Metern
- 54/2 Flurstücksnummer
- Flurstücksgrenze

Satzung der Stadt Burg Stargard

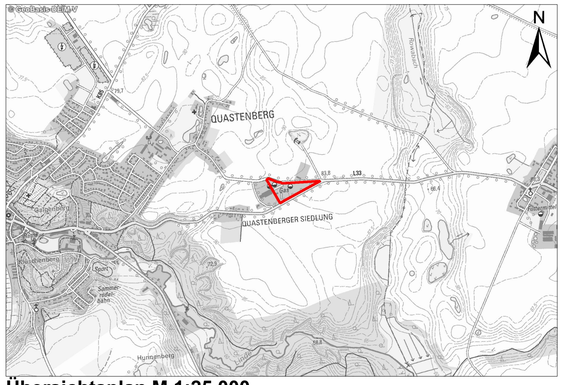
Ortsteil Quastenberg / Landkreis Mecklenburgische Seenplatte

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 28 "HyGas-Anlage Quastenberg"

Planfassung zur erneuten öffentlichen Auslegung
nach § 4a Absatz 3 Baugesetzbuch (BauGB)

(Änderungen von Anzahl und Lage der Anlagen vorbehalten)

02. Oktober 2024



Übersichtsplan M 1:25.000

INGENIEURBÜRO PROF. DR. OLDENBURG GMBH

Immissionsprognosen (Gerüche, Stäube, Gase, Schall) · Umweltverträglichkeitsstudien
Landschaftsplanung · Bauleitplanung · Genehmigungsverfahren nach BImSchG
Berichtspflichten · Beratung · Planung in Lüftungstechnik und Abluftreinigung

Osterende 68 | 21734 Oederquart | Tel. 04779 92 500 0 | email info@ing-oldenburg.de