

Amtliche Bekanntmachung

Satzung über den Bebauungsplan LU 38 "SO Erweiterung Norma Wöbbeliner Straße" der Stadt Ludwigslust

Hier: Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB

Die Stadtvertretung der Stadt Ludwigslust hat am 23.02.2022 den Entwurf des **Bebauungsplans LU 38 "SO Erweiterung Norma Wöbbeliner Straße"** für die Beteiligung nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 i.V.m. §§ 13, 13a BauGB bestimmt. Der Entwurf des Bebauungsplanes (inkl. der örtlichen Bauvorschriften) sowie der Entwurf der Begründung (inkl. Umweltbelange) dazu liegen in der Zeit vom

28.03.2022 bis zum 29.04.2022

bei der Stadt Ludwigslust, Schloßstr. 38 in 19288 Ludwigslust während der Öffnungszeiten sowie nach vorheriger Terminabsprache für jede Person zur Einsichtnahme öffentlich aus.

Zusätzlich ist der Inhalt dieser Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB auszulegenden Unterlagen im Internet unter der Adresse: <https://www.ludwigslust.de/wirtschaft-und-gewerbe-00001/stadtentwicklung/bebauungsplaene/> zur Einsichtnahme eingestellt.

Des Weiteren macht die Stadt Ludwigslust bekannt, dass im beschleunigten Verfahren von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB, von dem Umweltbericht nach § 2a BauGB und von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, abgesehen wird.

Während der Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB können von jeder Person Stellungnahmen und Hinweise zum Entwurf schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden. Die Stadt Ludwigslust weist darauf hin, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

Ludwigslust, den 01.03.2022

gez. Reinhard Mach
Bürgermeister

Anlage: Übersichtsplan

Anlage

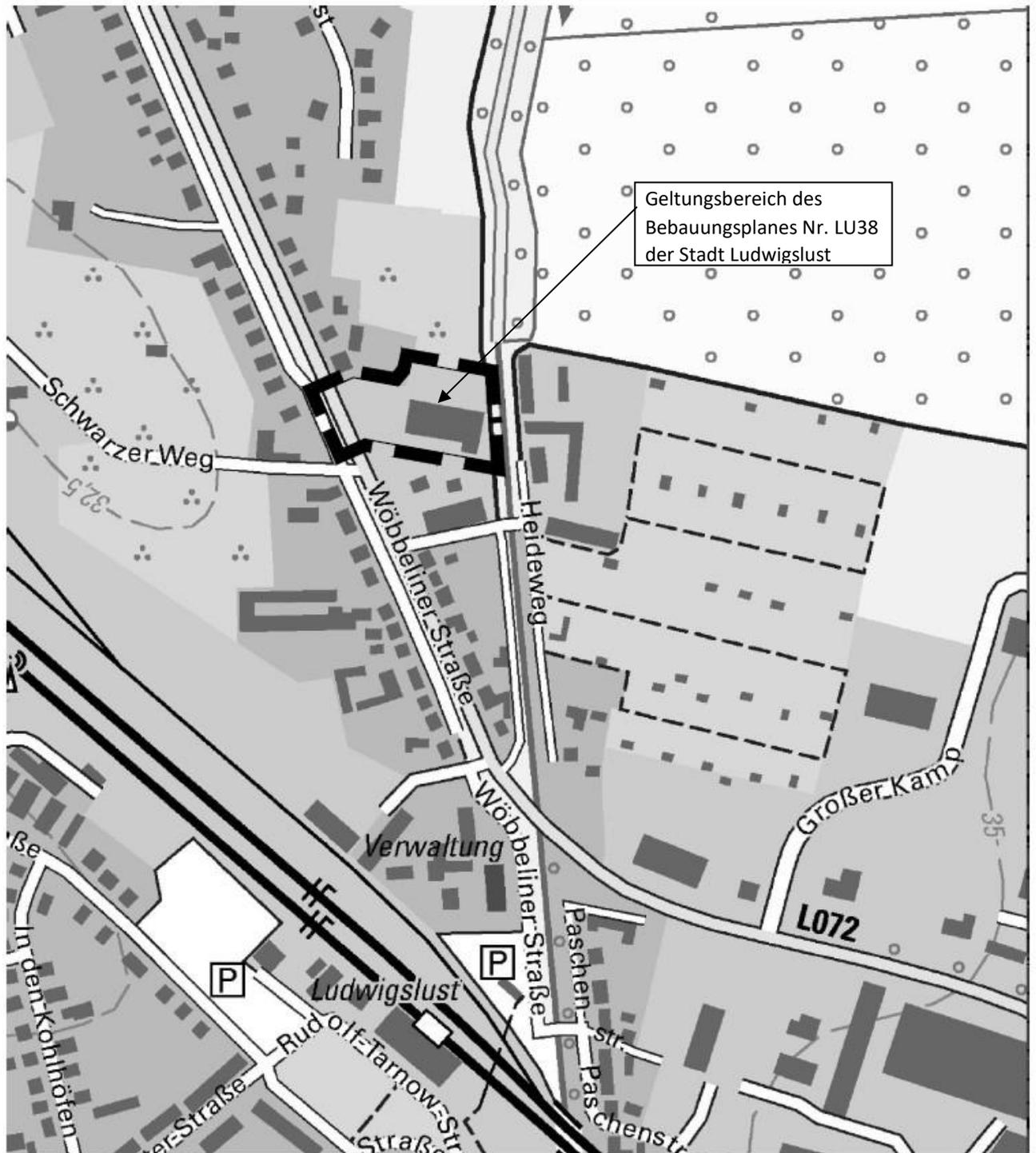


Abb.: Übersichtsplan (Quelle: Auszug aus der digitalen topographischen Karte, © GeoBasis DE/M-V 2021)